



Consorzio Omega

Operatori Multiservizi e Gestori Ambientali

SUPERBONUS 110%

GUIDA OPERATIVA

**SUPERBONUS 110%
FAQ CATEGORIA VENTISEI
IMPORTI DETRAZIONI PER INTERVENTI TRAINATI**

**RUBRICA ON LINE
A cura
Dott. Emilio Bonaduce**

**CATEGORIA VENTISEI
DETRAZIONI PER INTERVENTI TRAINATI**

FAQ 01

D. Quali sono i limiti massimi di detrazione conseguibili per gli interventi TRAINATI effettuati nelle singole Unità Immobiliari?

R. La quota spettante per come riferita ai singoli interventi effettuabili/effettuati nella propria unità immobiliare (Interventi trainati) sono:

Impianto termico massimo € 30.000,00

(n.b. 30.000,00 è il 110% per cui il 100% è pari ad € 27.272,00 che costituisce l'importo massimo conseguibile)

Coibentazione (infissi, tubazioni, pavimentazioni) massimo € 60.000,00

(n.b. 60.000,00 è il 110% per cui il 100% è pari ad € 54.545,00 che costituisce l'importo massimo conseguibile)

Schermature Solari massimo € 60.000,00.

(n.b. 60.000,00 è il 110% per cui il 100% è pari ad € 54.545,00 che costituisce l'importo massimo conseguibile)

FAQ 02

D. La quota di credito spettante al singolo condòmino, per gli interventi effettuati sull'Edificio, si somma a quella spettante per gli interventi trainati effettuati nella singola unità immobiliare di pertinenza?

R. Sì. La somma di tutte le singole quote di credito spettante al condòmino, per come determinate unitariamente per ogni categoria di intervento effettuato (trainanti e trainati), determina il totale del credito/detrazione conseguibile da ogni condòmino utilizzabile in compensazione diretta o cedibile singolarmente mediante il sistema dello sconto in fattura e/o a terzi anche banche e intermediari finanziari.